



Modello 730/2018 redditi 2017

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER L'ASSISTENZA FISCALE

Il contribuente deve fornire, oltre ai documenti ORIGINALI, anche le FOTOCOPIE di tutta la documentazione.

Dati del contribuente

- Documento di identità:** copia documento di identità valido del dichiarante e, se congiunta, anche del coniuge.
- Codice fiscale:** copia per il codice fiscale del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico.
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente:** 730/2017 o Modello Redditi 2017 (redditi 2016).
- Versamenti F24:** deleghe di versamento F24 pagate nel 2017 relative ad acconti d'imposta IRPEF, addizionale regionale e comunale, cedolare secca.
- Dati del datore di lavoro (o altro sostituto d'imposta) in essere nel periodo giugno-luglio 2018 e tenuto a effettuare le operazioni di rimborso/trattenuta.**
- Certificazioni di invalidità rilasciate da Commissioni Pubbliche** del dichiarante, del coniuge e familiari.

Redditi di lavoro dipendente/pensione e altri redditi

- Certificazione Unica 2018 (redditi 2017)** di lavoro dipendente e/o pensione e/o autonomo non professionale, ivi comprese quelle dell'INPS per disoccupazione, mobilità, cassa integrazione e NASPI.
- Attestazione 2018** del datore di lavoro delle somme corrisposte a **COLF e BADANTI**.
- Certificazione 2018 (CUPE)** degli utili e dei proventi equiparati corrisposti nel 2017; **Certificato delle pensioni estere**.
- Assegno mantenimento del coniuge:** ricevute di versamento/bonifici periodici percepiti nel 2017 dall'ex coniuge e sentenza di separazione o divorzio.
- Certificazioni rilasciate da soggetti che esercitano attività d'intermediazione immobiliare per le locazioni brevi** con finalità abitative e anche turistiche la cui durata non supera i 30 giorni, anche attraverso la gestione di portali online.

Terreni e fabbricati

- Visure catastali/atti di compravendita** per acquisto, donazione, divisione, vendita o successione.
- Contratti di locazione:** copia del contratto + modello RLI (o modello 69 o SIRIA) con relativi estremi di registrazione dell'Agenzia delle Entrate e relativi canoni di affitto incassati o sfratto per morosità.

Spese detraibili e deducibili

- Spese sanitarie** (franchigia Euro 129,11): ticket ospedalieri, ricevute visite mediche, scontrini fiscali parlanti, protesi sanitarie, ecc., relativamente al dichiarante, al coniuge ed ai familiari a carico. Nel caso di rimborso da parte di polizza sanitaria, allegare documento relativo al rimborso.
NOVITA' - spese per acquisto di alimenti speciali, inseriti nella sezione A1 del Registro nazionale di cui all'art.7 DM sanità 8/6/2001 (G.U. 154 del 5/7/2001), con l'esclusione di quelli destinati ai lattanti.
- Spese per persone con disabilità** (riconosciuta da Legge 104/92 o certificazione rilasciata da altre commissioni mediche pubbliche incaricate ai fini del riconoscimento dell'invalidità civile, di guerra).
- Mutui per acquisto abitazione principale:** certificazione relativa agli interessi passivi pagati nel 2017 o quietanze di pagamento (con l'indicazione separata della quota degli interessi), rogito di acquisto, contratto di mutuo. Per chi ha acquistato casa nel 2017 anche fattura del notaio, eventuale perizia e oneri accessori all'accensione del mutuo.
- Intermediazione immobiliare:** fattura dell'intermediazione immobiliare per l'acquisto di unità immobiliare da adibire ad abitazione principale, del rogito, o del preliminare registrato, riportante i riferimenti dell'avvenuta intermediazione.
- Spese di istruzione fino alla scuola secondaria superiore:** ricevute dei versamenti effettuati per spese sostenute per iscrizione, contributi volontari e obbligatori, mensa, gite e servizi integrati a scuole dell'infanzia (scuola materna), del primo ciclo di istruzione (scuola elementare) e della scuola secondaria (scuola superiore) del sistema nazionale di istruzione (pubbliche o private). Non sono detraibili le spese relative al servizio di trasporto pubblico e all'acquisto dei libri.
- Spese di istruzione universitaria e specializzazione:** ricevute dei versamenti effettuati per spese sostenute per frequenza universitaria e di specializzazione universitaria, master, dottorato di ricerca, conservatorio, accademia delle belle arti con chiara identificazione del corso di laurea sostenuto.
- Contributo scolastico a favore di scuole di ogni ordine e grado:** ricevute della scuola o ricevute dei versamenti attestanti le somme versate con la causale erogazione liberale.
- Asili nido:** quietanze di pagamento della retta di frequenza.
- Assicurazioni vita:** certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici o quietanze relative ai premi per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni con specifica dell'importo per quelle stipulate dal 2001. **Assicurazioni con oggetto il rischio di non autosufficienza:** certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici o quietanze con specifica condizione che l'impresa di assicurazione non possa recedere dal contratto.



- Assicurazioni per la tutela delle persone con disabilità grave Legge 104/92 Art.3 Comma 3:** certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici.
- Spese per attività sportive praticate dai ragazzi:** quietanze di iscrizione annuale e abbonamento, per i ragazzi di età tra i 5 e i 18 anni, ad associazioni sportive dilettantistiche. Le quietanze devono riportare i dati anagrafici della società, i dati anagrafici di chi effettua l'attività sportiva e l'oggetto della prestazione sportiva.
- Spese funebri:** fattura dell'agenzia di pompe funebri.
- Spese veterinarie:** fatture o scontrini fiscali parlanti di spese sostenute per la cura di animali (detraibili solo dal dichiarante).
- Erogazioni liberali:** quietanze di pagamento a favore di ONLUS, ONG, istituzioni religiose, movimenti/partiti politici, ecc. Le donazioni devono essere effettuate con versamento postale o bancario, con carte di credito, bancomat, carte prepagate, assegni bancari e circolari (NON IN CONTANTI).
- Spese per assistenza personale soggetti non autosufficienti:** ricevuta debitamente firmata rilasciata dal soggetto che presta l'assistenza e certificazione medica attestante lo stato di non autosufficienza (copia del contratto di lavoro in caso di mancata indicazione del livello di assunzione).
- Contributi previdenziali ed assistenziali:** bollettino assicurazione obbligatoria INAIL casalinghe, bollettini riscatto periodo di laurea, pagamenti contributi previdenziali volontari o di ricongiunzione periodi assicurativi, ricevute bancarie o postali relative a contributi obbligatori versati alle casse di categoria (medici, ecc...).
- Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari:** MAV quietanzati per colf, baby-sitter, assistenti alle persone anziane, con specifica indicazione del trimestre di riferimento, le ore lavorate nel trimestre e la paga oraria. Per i MAV occorre portare il tagliando superiore del foglio contenente i dati di calcolo del contributo.
- Previdenza complementare:** certificazione dei premi versati volontariamente dal contribuente.
- Assegno periodico al coniuge:** codice fiscale dell'ex coniuge cui sono corrisposti gli assegni periodici, sentenza di separazione o divorzio, ricevute di versamento/bonifici periodici all'ex coniuge.
- Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio/ristrutturazione (36-50-65%):** dati catastali dell'immobile; fatture relative ai lavori eseguiti; bonifici bancari di pagamento specifici secondo la normativa di legge; in caso di lavori condominiali la dichiarazione dell'amministratore che attesti di aver adempiuto agli obblighi di legge con le somme pagate e gli importi detraibili dal singolo proprietario o tabella ripartizione delle spese; per spese antecedenti il 14/05/2011, comunicazione al Centro Operativo di Pescara (con ricevuta di invio della documentazione).
- Acquisto o costruzione box auto pertinenziale:** atto di acquisto, dichiarazione del costruttore con indicazione del costo di costruzione, bonifici bancari di pagamento specifici secondo la normativa di legge, preliminare di acquisto registrato (in caso di pagamenti antecedenti il rogito).
- Acquisto mobili e/o grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni) e Acquisto arredo giovani coppie:** fatture di acquisto, ricevute dei bonifici o di avvenuta transazione (per i pagamenti con carta di credito o carta di debito); estratto conto della carta di credito/debito.
- Spese per interventi di riqualificazione energetica (55-65%):** fatture relative ai lavori eseguiti; bonifici bancari di pagamento specifici secondo la normativa di legge; asseverazione del tecnico abilitato alla progettazione (se dovuta) o certificazione del produttore; attestato di certificazione (o qualificazione) energetica (se dovuta); scheda informativa (allegato E o F) compilata on line sul sito ENEA e ricevuta d'invio all'ENEA (mail con numero protocollo CPID); in caso di intervento condominiale la dichiarazione dell'amministratore dell'importo detraibile dal singolo proprietario o tabella di ripartizione delle spese e rate pagate dal condomino.
- IVA per acquisto abitazioni classe energetica A o B (detrazione del 50% in 10 rate annuali):** rogito di acquisto da impresa (l'acquisto deve essere avvenuto nel 2017) e fattura dell'impresa con indicato l'importo iva applicata. La detrazione non è cumulabile con quella relativa all'acquisto del box pertinenziale.
- Contratti di locazione ex legge 431/98 relativi ad immobili adibiti ad abitazione principale:** contratto di locazione e registrazione del contratto ed eventuali proroghe.
- Credito d'imposta riacquisto prima casa:** rogiti di acquisto del nuovo fabbricato, del precedente fabbricato (in cui ci sia l'evidenza dell'IVA o dell'imposta di registro pagata) e dichiarazione del notaio che certifichi l'importo e la modalità in cui si intende utilizzarlo e, in caso di credito risultante dalla precedente dichiarazione, 730/2017 o quadro RN Modello Redditi 2017.
- Rimborsi ricevuti nel 2017** relativi a spese portate in detrazione o deduzione in anni precedenti.

I contribuenti, che si avvalgono per la prima volta di ASSOCAAF/INFORPRO, in relazione alle spese pluriennali (ristrutturazioni, risparmio energetico, bonus mobili- elettrodomestici, ecc..) devono presentare documentazione in copia anche delle spese sostenute negli anni precedenti al 2017.

Per consegnare il Modello 730 per conto del dichiarante, è necessario allegare **delega** firmata dall'interessato e fotocopia del documento d'identità.